



**Immo' TEP**

Transaction - Location - Gestion - Syndic

**364 000 €**

LE SOLER : Villa d'architecte T5

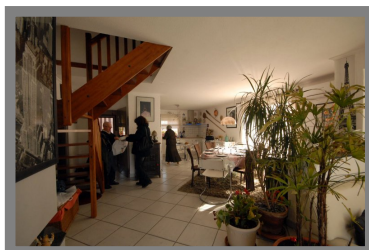
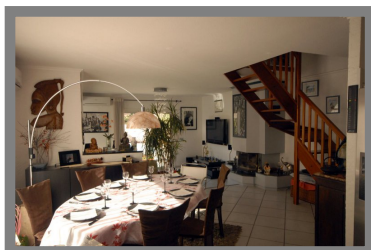
**Le Soler 66270**



#### DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 5
Assainissement	: Tout à l'égout
Garages	: 1
Parkings Intérieurs.	: 3

#### SECTEUR



#### INFORMATIONS

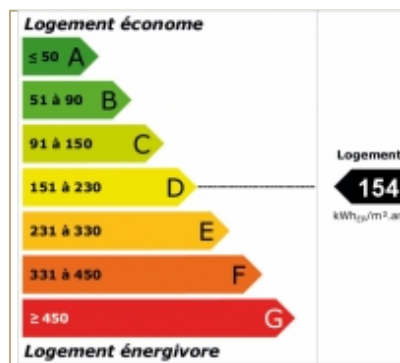
Taxe Foncière	: 1 425 €
---------------	-----------

#### DESCRIPTION

LE SOLER : Dans quartier calme et résidentiel spacieuse villa d'architecte de 170m<sup>2</sup> habitable env. sur un terrain sans vis à vis et joliment arboré. Cette villa vous offre une cuisine entièrement équipée ouverte sur une séjour avec insert, 4 chambres, un bureau, une salle de bains ainsi qu'une salle d'eau. Construction de qualité sur une parcelle de 533m<sup>2</sup> avec piscine et forage. Produit à découvrir rapidement ! 364 000€ fai Ref : 1647 Dpe : C

#### SURFACES

Surface habitable	: 170 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	: 533 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	: 30 m <sup>2</sup>



#### VOTRE AGENCE



**IMMO'TEP**

25, route de Toulouges Le Soler 66270

Tél : +33 (0)4 68 92 16 26

Mail : [info@immotep66.com](mailto:info@immotep66.com)