



# Immo' TEP

Transaction - Location - Gestion - Syndic

## 498 000 €

Grande villa avec piscine et grand garage.

### Canohès 66680



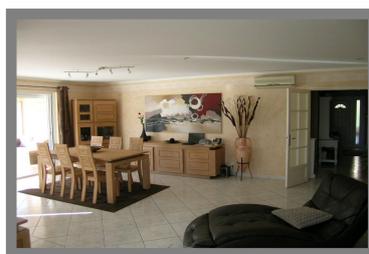
#### DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 6
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 2
Chauffage	

#### SECTEUR

#### INFORMATIONS

Disponibilité	: <b>Immédiat</b>
Taxe Habitation	: <b>4 000 €</b>
Honoraires à la charge du vendeur	

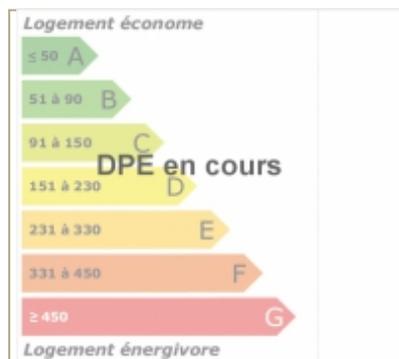


#### DESCRIPTION

Villa de plain-pied d'environ 140 m<sup>2</sup> habitables composée d'un grand hall, salon/SaM, cuisine équipée, 3 chambres, 2 sdb, bureau, véranda. Grand garage 4/5 voitures + abri et mezzanine. Abri extérieur. Villa sécurisée avec piscine chauffée et Pool-House.

#### SURFACES

Surface habitable	: <b>140 m<sup>2</sup></b>
Surface carrez	: <b>140 m<sup>2</sup></b>



#### VOTRE AGENCE



**IMMO'TEP**

25, route de Toulouges Le Soler 66270

Tél : **+33 (0)4 68 92 16 26**

Mail : **info@immotep66.com**