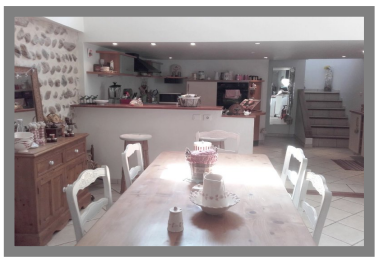
Offre de : Vente
Mandat n° :

Immo' TEP
Transaction - Location - Gestion - Syndic

186 900 €

Charmante maison de village atypique entièrement rénovée

Saint-Féliu-d'Avall 66170



DESCRIPTIF

Année de construction	: **2002**
Nombre de pièces	: **3**
Nombre de chambres	: **2**
Nombre de salles d'eau	: **1**
Nombre de WC	: **2**
Cuisine	: **américaine - équipée**
Assainissement	: **Tout à l'égout**
Chauffage	

SECTEUR

Exposition : **NORD-SUD**

INFORMATIONS

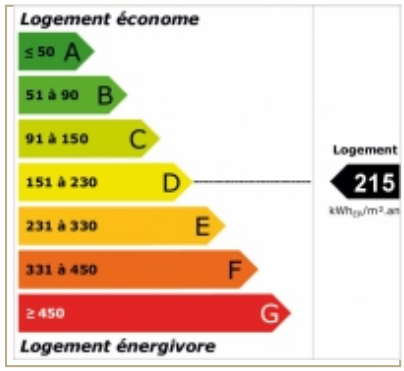
Taxe Foncière : **960 €**

DESCRIPTION

Véritable coup de coeur pour cette maison de village avec garage et terrasse ! L'alliance des vielles Pierres et de la Modernité exposent un bien parfaitement atypique d'une surface au sol d'environ 90m². Un grand garage occupe le rdc. Au premier étage un duplex composé d'un grand séjour/salle à manger, cuisine US, wc, cellier, puis deux chambres, salle d'eau et tropezienne. Jeux de volumes et de lumière. Entièrement rénové en 2002 - Toit contrôlé en 2015 Mérite une visite !

SURFACES

Surface habitable	: **89 m²**
Surface du terrain	: **76 m²**
Surface terrasse	: **21 m²**
RDC	
Garage	**: 47 m²**
WC	**: 1.5 m²**
Tropezienne	**: 19 m²**
Chambre	**: 13 m²**



VOTRE AGENCE

IMMO'TEP
25, route de Toulouges Le Soler 66270
Tél : **+33 (0)4 68 92 16 26**
Mail : **info@immotep66.com**