



# Immo' TEP

Transaction - Location - Gestion - Syndic

## 178 000 €

Saint Assisde maison de ville 5 pièces

### Perpignan 66000

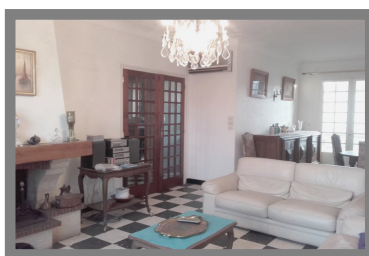


#### DESCRIPTIF

Année de construction	: 1967
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: séparée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: radiateur - gaz - individuel
Garages	: 1 (20m <sup>2</sup> )

#### SECTEUR

Exposition : **NORD-SUD**



#### INFORMATIONS

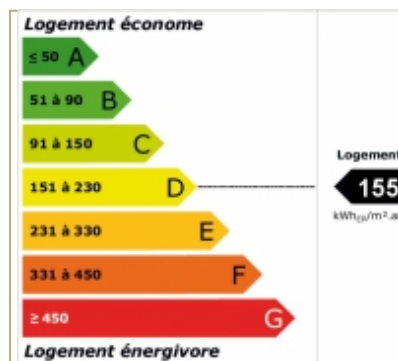
Taxe Foncière : **1 580 €**

#### DESCRIPTION

Maison de ville 3 faces donnant sur petite placette calme, comprenant au rdc : 2 pièces + sde et garage, à l'étage un grand salon traversant, une cuisine séparée avec grand balcon, une chambre et sdb. Beaucoup de potentiel. Prévoir des travaux

#### SURFACES

Surface habitable	: 105 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	: 60 m <sup>2</sup>
<b>RDC</b>	
chambre	: 12 m <sup>2</sup>
pièce	: 12 m <sup>2</sup>
salle d'eau	: 4 m <sup>2</sup>
garage	: 20 m <sup>2</sup>
entrée	: 9.6 m <sup>2</sup>



#### VOTRE AGENCE



**IMMO'TEP**

25, route de Toulouges Le Soler 66270

Tél : **+33 (0)4 68 92 16 26**

Mail : **info@immotep66.com**